



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА

ул. Зодчего Росси, д.1-3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.(812)576-15-00, Факс (812) 576-15-06
E-mail: gne@gov.spb.ru http:// www.gov.spb.ru
ОКПО 74847002; ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН/КПП 7840016760/784001001



Подписан ЭП
Захаров В. П.
Заместитель начальника
Службы - начальник УГСН

Сертификат: 0765 C499 8E9C 5B90 E911 6196 3FEA 120F

УТВЕРЖДАЮ

Временно исполняющий обязанности
начальника Службы

В.П. Захаров

Номер дела: 78-02010220-2015

Экземпляр № 1(2)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 05-20-002-0102.1
от 25 мая 2020 г.

о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности (за исключением объектов капитального строительства, на которые требования энергетической эффективности не распространяются) и требованиям оснащённости объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано: Обществу с ограниченной ответственностью "Северная Двина", ОГРН: 1089847147356, ИНН: 7810512472

(наименование застройщика или технического заказчика, номер и дата свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц; фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика, паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

и подтверждает, что объект капитального строительства Жилой комплекс «Светлый мир «Тихая гавань...». Корпус 1. Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями, встроенно-пристроенным объектом дошкольного образования. Этап 1

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство)

Основные характеристики объекта капитального строительства: краткие проектные характеристики, этапы строительства, реконструкции соответствуют проектной документации, прошедшей государственную/негосударственную экспертизы, что подтверждено актами проверок специалистов УГСН СГСНиЭ СПб

(краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенный по адресу:

г. Санкт-Петербург, Василеостровский район, Невская губа, участок 26, (западнее

Василеостровского острова, квартал 23)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство)

разрешение на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства:

Разрешение на строительство № 78-002-0102.1-2015 от 07 июня 2019 действительно до 07 декабря 2020 выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

положительное заключение экспертизы проектной документации:

Номер документа: № 4-1-1-0013-15 от 23.03.2015. Наименование организации, выдавшей документ: ООО "Главная негосударственная экспертиза (ГЛАВЭКСПЕРТИЗА)"; номер документа: № 78-2-1-3-0107-17 от 03.06.2017. Наименование организации, выдавшей документ: ООО "РусРегион"; номер документа: № 78-2-1-3-0175-17 от 26.12.2017. Наименование организации, выдавшей документ: ООО "РусРегион"; номер документа: № 78-2-1-3-0004-18 от 07.03.2018. Наименование организации, выдавшей документ: ООО "РусРегион"; номер документа: № 78-2-1-3-0181-18 от 24.12.2018. Наименование организации, выдавшей документ: ООО "РусРегион"

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

начало строительства, реконструкции: Август 2018года

(дата начала работ)

окончание строительства, реконструкции: Март 2020 года

(дата окончания работ)

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям проектной документации, в соответствии с которой осуществлялось строительство, реконструкция, в том числе требованиям энергетической эффективности (за исключением объектов капитального строительства, на которые требования энергетической эффективности не распространяются) и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов.

Нормативные значения показателей, включенных в состав требований энергетической эффективности объекта, составили:

- уровень оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов - 100%;
- класс энергетической эффективности объекта "В" - "Высокий"

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ являются:

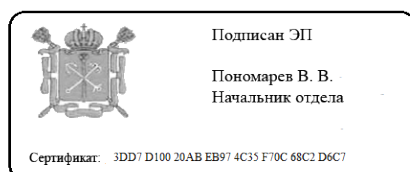
Акт итоговой проверки 1/249АИ4-20 от 22.05.2020 (А. В. Соловьев, А. В. Ткаченко, Е. А. Луженкова, В. В. Пономарев)

(номер, дата акта проверки законченного строительством объекта капитального строительства и в случае проведения номер, дата акта проверки ранее выданного предписания)



Начальник отдела

С.В. Коротич



Начальник отдела

В.В. Пономарев

